

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 26/06/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : M5CYFFN4VY

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.**	0/3563	47/08 836	ΛΕΜΕΣΟΣ ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ	ΛΑΞΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (Εξαιρουμένου του νερού) 1/8 μερίδιο*	1764	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €880,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/8772	38/58 1226	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ	ΑΜΠΕΛΩΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3011	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €800,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Το υπόλοιπο μερίδιο ανήκει στις εγγραφές: 0/3564, 0/3565, 0/3566, 0/3567, 0/3568, 0/3569& 0/3570, ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ.

**Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528116/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3570 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, τεμάχιο 843 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528119/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3568 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, Τεμάχιο 841 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

Ημερομηνία:10/04/2024

Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528120/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3569 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, Τεμάχιο 842 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528121/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3564 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, Τεμάχιο 837 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528121/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3564 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, Τεμάχιο 837 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528122/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3565 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, Τεμάχιο 838 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528123/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3566 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, Τεμάχιο 839 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

Υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528124/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής: 0/3567 Φύλλο/Σχέδιο 47/08, τμήμα 0, Τεμάχιο 840 Λεμεσός, Κάτω Μύλος,

